

ЖУРНАЛ  
АВТОРСКОГО  
НАДЗОРА ЗА  
СТРОИТЕЛЬСТВОМ

Москва

Журнал №  
АВТОРСКОГО НАДЗОРА ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ

Москва

Журнал № \_\_\_\_

Авторского надзора за строительством

Наименование объекта строительства \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Адрес строительства \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Проектировщик **ООО «Архитакт»**, г.Москва, ул.Нижняя Сыромятническая  
д.10, стр.9, офф. 425

Журнал начат \_\_\_\_\_ Журнал окончен \_\_\_\_\_

Руководитель проектировщика \_\_\_\_\_ МП

Руководитель заказчика \_\_\_\_\_ МП

## Перечень подрядных организаций, осуществляющих строительство и монтажные работы

Исполнитель работ (генеральный подрядчик, подрядчик) \_\_\_\_\_

Исполнители отдельных видов работ (субподрядчики):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_

### Список специалистов, осуществляющих авторский надзор

Фамилия, имя, отчество	Проектная организация, должность, № телефона	Вид работ, по которым осуществляется авторский надзор	Дата и № документа о полномочиях по проведению авторского надзора

**Регистрационный лист посещения объекта специалистами,  
осуществляющими авторский надзор за строительством**

Наименование организации	Фамилия, имя, отчество	Дата		Подпись представителя заказчика
		приезда	отъезда	

Наименование организации	Фамилия, мя, отчество	Дата		Подпись представителя заказчика
		приезда	отъезда	



<b>организации</b>			<b>заказчика</b>
		<b>приезда</b>	<b>отъезда</b>

## Учетный лист № \_\_\_\_\_

Дата	Выявленные отступления от проектно-сметной документации, нарушения требований строительных норм и правил и технических условий по производству строительного-монтажных работ	Указания об устранении выявленных отступлений или нарушений и сроки их выполнения	Подпись специалиста, осуществляющего авторский надзор, выполнившего запись (Фамилия, инициалы)	С записью ознакомлен представитель: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)	Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

Учетный лист № \_\_\_\_ (продолжение)

1	2	3	4	5	6

## **Основные права и обязанности специалистов, осуществляющих авторский надзор**

### **Основные права**

-Доступ во все строящиеся объекты строительства и места производства строительно-монтажных работ.

-Ознакомление с необходимой технической документацией, относящейся к объекту строительства.

-Контроль за выполнением указаний, внесенных в журнал. -Внесение предложений в органы Государственного архитектурно- строительного надзора и другие органы архитектуры и градостроительства о приостановлении в необходимых случаях строительных и монтажных работ, выполняемых с выявленными нарушениями, и принятии мер по предотвращению нарушения авторского права на производство архитектуры в соответствии с законодательством.

### **Основные обязанности**

-Выборочная проверка соответствия производимых строительных и монтажных работ рабочей документации и требованиям строительных норм и правил -Выборочный контроль за качеством и соблюдением технологии производства работ, связанных с обеспечением надежности, прочности, устойчивости и долговечности конструкций и монтажа технологического и инженерного оборудования.

-Своевременное решение вопросов, связанных с необходимостью внесения изменений в рабочую документацию в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101, и контроль исполнения.

-Содействие ознакомлению работников, осуществляющих строительные и монтажные работы, и представителей заказчика с проектной и рабочей документацией.

-Информирование заказчика о несвоевременном и некачественном выполнении указаний специалистов, осуществляющих авторский надзор, для принятия оперативных мер по устранению выявленных отступлений от рабочей документации и нарушений требований нормативных документов.

### **Участие:**

-В освидетельствовании скрываемых возведением последующих конструкций работ, от качества которых зависят прочность, устойчивость, надежность и долговечность возводимых зданий и сооружений.

-В приемке в процессе строительства отдельных ответственных конструкций. Регулярное ведение журнала и выполнение других работ и услуг, указанных в договоре (распорядительном документе).

(СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений»)

В журнале пронумеровано и прошнуровано \_\_\_\_\_ листов

МП \_\_\_\_\_ подпись